



*formación para*  
**ARQUITECTURA TÉCNICA**

**CHARLA INFORMATIVA**

**| síguela por internet |**

**PROTECCIÓN del**  
**PATRIMONIO PERSONAL:**  
**RESPONSABILIDAD PROFESIONAL**  
**de ARQUITECTOS TÉCNICOS.**



**Ponente: D. Martín Zudaire Polo**

**21 de Diciembre de 2016**

**de 17:00 a 19:00 h**

**SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros  
de Edificación de Navarra**

Calle Arrieta 11 bis, 6ª Planta. Pamplona.

**ORGANIZA:**



ARQUITECTOS TÉCNICOS ARKITEKTO TEKNIKOAK

Como es sabido, el ejercicio profesional del Arquitecto Técnico implica asumir importantes responsabilidades que nos pueden llevar a vernos involucrados en un proceso judicial en caso de producirse algún siniestro en nuestras obras.

Resulta habitual encontrarse con resoluciones judiciales en las que se el Arquitecto Técnico ha de abonar elevados importes en concepto de indemnizaciones. Estas cuantías son habitualmente cubiertas por seguros de responsabilidad civil, sin embargo se producen casos en que lo reclamado supera el importe cubierto por la póliza, un 10 % de casos en esta situación según la aseguradora MUSAAT, con lo que el profesional responde con su propio patrimonio personal ocasionando en muchos casos una grave quiebra económica personal e incluso familiar.

En esta charla, el ponente expondrá en detalle esta problemática y las distintas alternativas que nos permiten las leyes para, en la medida de lo posible, garantizar nuestro patrimonio.

### **1.- INTRODUCCIÓN.**

- A) Responsabilidad profesional del arquitecto técnico declarada en sentencia judicial.
- B) Protección del patrimonio personal del arquitecto técnico.

### **2.- PÓLIZA DE SEGURO.**

- A) Cobertura.
- B) Excepciones.
- C) Alcance.
- D) Supuestos de responsabilidad solidaria.

### **3.- DELITO DE ALZAMIENTO DE BIENES.**

- A) Supuestos en que se comete
- B) Consecuencias económicas y penales.

#### **4.- CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES MERCANTILES.**

- A) Efectos en la responsabilidad del arquitecto técnico.
- B) Responsabilidad del administrador.
- C) Póliza de seguro
- D) Técnico proyectista y director de obra.

#### **5.- SOCIEDADES PROFESIONALES.**

- A) Efectos en la responsabilidad del arquitecto técnico.
- B) Responsabilidad del administrador.
- C) Póliza de seguro.
- D) Técnico proyectista y director de obra.

#### **6.- SOCIEDAD DE GANANCIALES.**

- A) Concepto y régimen jurídico.
- B) Responsabilidad de la sociedad por deudas del arquitecto técnico.
- C) Bienes de conquistas y bienes privativos.
- D) Capitulaciones matrimoniales y separación de bienes.

#### **7- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE BIENES.**

- A) Ejecución de sentencia.
- B) Embargo, procedimiento de apremio, subasta.

#### **8.- CONCLUSIONES.**

- A) Medidas eficaces para la protección del patrimonio personal.
- B) Análisis de las diversas medidas.

#### **9.- DEBATE.**

**PONENTE**

#### **D. MARTÍN ZUDAIRE POLO.**

**Abogado. Asesor Jurídico del COAATIE Navarra**

DICIEMBRE						
lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado	domingo
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Miércoles de 17:00 a 19:00 h

## 2 horas lectivas

**Lugar:** SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Navarra

**PRECIO NO COLEGIADOS: 60 euros**

**PRECIO COLEGIADOS COAATIE Navarra: 20 euros**

**Colegiados COAATIE Navarra carrera finalizada en los últimos 4 años y desempleados: 10 euros**

\*A las bajas no comunicadas o realizadas con menos de 72 horas de antelación, se les cobrará el precio de no colegiados.

\*Desempleados deberán presentar la tarjeta de demanda de empleo en el momento de la inscripción.

**PLAZAS LIMITADAS:** Es necesario inscribirse previamente, indicando en qué modalidad (presencial o videoconferencia).

**Fecha límite de inscripción: 14 de diciembre de 2016 a las 13 horas.**

\*En caso de superarse el número máximo de plazas se adjudicarán mediante sorteo.

\*Desde el Colegio NO se informa necesariamente de la admisión a cursos.

\*En [www.coatnavarra.org](http://www.coatnavarra.org) se podrá consultar la admisión al curso a partir del día siguiente a la finalización del plazo de inscripción.

\*Al concluir el curso/charla se emitirá certificado acreditativo, para colegiados/as, disponible directamente desde la página web del Colegio.

las inscripciones se realizarán exclusivamente por estos medios:

internet

**[gabinete@coatnavarra.org](mailto:gabinete@coatnavarra.org)**

**[www.coatnavarra.org](http://www.coatnavarra.org)**



Síguenos en:



**@COATIENavarra**