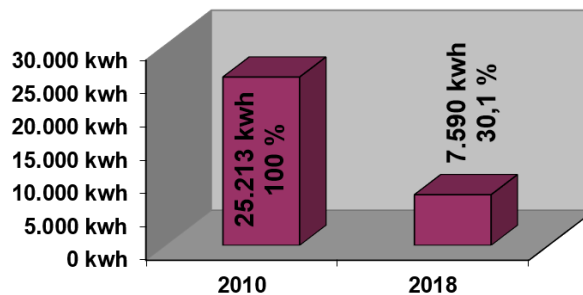


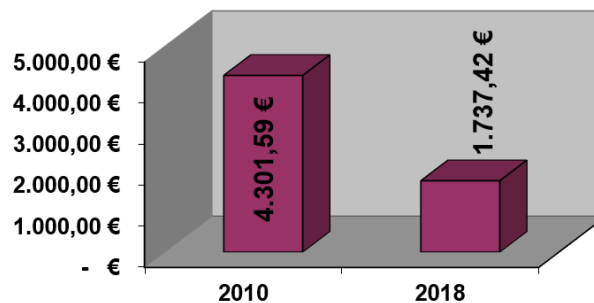
AHORROS EN ELECTRICIDAD.

En el año 2011 el Colegio comenzó a aplicar una serie de medidas de ahorro energético con el objeto de reducir el consumo eléctrico, entre ellas destacar la sustitución de todas las bombillas y fluorescentes por LED, sustitución de monitores de PC a pantallas LED, detección de presencia en algunas zonas de iluminación, virtualización de servidores con el fin de reducir su número o el control horario de encendido para distintos equipos.

Todo ello ha permitido reducir el consumo al 30 % lo que supone un ahorro de 17.623 kwh al año. También ha permitido reducir la potencia instalada ya que en 2010 el consumo pico era de 13 kw mientras que actualmente es de 6 kw.



El importe facturado por las compañías eléctricas se ha reducido también notablemente:



Sin estas medidas de ahorro energético, considerando los actuales costes de la energía, la factura anual hubiera sido de 5.400 €, por tanto, con un ahorro anual en torno a 3.700 €, el coste de las medidas implantadas se amortizaría en 2 años.

APLICACIÓN WEB DEL COLEGIO DE REGISTRADORES DE ESPAÑA QUE CONTIENE METODOLOGÍA DE VALORACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

El colegio de Registradores de España dispone de un aplicativo web que contiene una metodología de valoración de bienes inmuebles, la herramienta ha sido desarrollada por un grupo de especialistas de la Universidad de Zaragoza.

La herramienta proporciona información real y directa de las compra-ventas inscritas en todos los Registros de la Propiedad (en la actualidad el 94-95% de todas las transacciones e incluyendo 1.400-1.500 municipios) por lo que entendemos que puede ser de gran utilidad para muchos colegiados. Se pueden apreciar las características de la herramienta en el siguiente enlace:

<https://www.youtube.com/watch?v=NxkdnCaPmfE>

El coste para una contratación conjunta anual, para instituciones como el Consejo General, es de 135.000 € + IVA, por lo que la repercusión (coste anual por colegiado) para los interesados varía dependiendo del número de colegiados. (por ejemplo, para 450 interesados, el coste es de 300 € por cada uno).

Por acuerdo de la Junta de Gobierno, y a petición del Colegio de Gran Canaria, se realizaron gestiones para tratar de firmar un convenio entre nuestro Consejo General y el Colegio de Registradores, en unas condiciones similares a las convenidas con otro colectivo profesional.

Recientemente hemos recibido comunicación del citado Colegio de Registradores comunicándonos que han aprobado una **bonificación del 50% para los colegios profesionales**, es decir, que basta con **225 colegiados** interesados para que el costo por cada uno sea de **300 €**, aunque cuantos más colegiados interesados haya, el costo será más bajo.

Si la oferta os resulta interesante, os ruego que antes del 15 de febrero nos lo comunicéis por mail a gabinete@coagatnavarra.org indicando en asunto "APLICACIÓN VALORACION INMUEBLES", de manera que podamos ver el número total de interesados.

LIBRO DE COMUNICACIONES DEL CONGRESO DE EDIFICIOS DE ENERGÍA CASI NULA.

Ya es posible obtener el libro de comunicaciones de la quinta edición del Congreso de Edificios de Energía Casi Nula, celebrada el pasado día 28 de noviembre de 2018, organizado por el Grupo TECMARED y en el que el CGATE es colaborador y miembro de su comité técnico. En él, se pueden encontrar los 81 trabajos enviados a la organización y admitidos por el Comité Técnico del Congreso, incluyendo los 12 expuestos oralmente durante la celebración del mismo. Sirva como recordatorio que las áreas temáticas del Congreso eran las siguientes:

- Iniciativas para fomentar los EECN
- Soluciones Arquitectónicas y Constructivas, Sistemas y Tecnologías Integrables e Integración de Energías Renovables
- Rendimientos Prestacionales Reales de los EECN: Medición y Verificación
- Rehabilitación y Regeneración Urbana
- Experiencias y Beneficios para los Usuarios
- Gestión y Mantenimiento
- PROYECTOS EECN (Proyectos de Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo de obra nueva o rehabilitación en marcha: en fase obtención licencia, en obra o edificios ya construidos).

El documento se puede descargar en formato pdf desde la siguiente dirección:

<https://www.construible.es/biblioteca/libro-comunicaciones-5-congreso-edificios-energia-casi-nula>

Igualmente, desde el grupo TECMARED se ofrece la posibilidad de obtener este documento en formato papel por medio de su compra en Amazon en la siguiente dirección:

<https://amzn.to/2CdNwOw>

Pamplona, 11 de enero de 2019



Jesús María Sos Arizu
PRESIDENTE

Las ofertas de trabajo relacionadas a continuación son publicadas en coaatnavarra.org y remitidas por correo electrónico a los colegiados interesados inmediatamente a su recepción en el Colegio. Puedes incluirte en la lista de destinatarios en: <https://goo.gl/1AyAQC>

En la mayor parte de las ofertas de trabajo recibidas en el Colegio, la única información que se dispone es la publicada en estas ofertas. Si conoces mayor información sobre las mismas y consideras que en alguna de ellas concurren condiciones ilegales o abusivas, por favor, háganoslo saber.

• **EMPRESA PROMOTORA ubicada en Pamplona**

SOLICITA arquitecto/a técnico/a

Se REQUIERE:

- 10 años de experiencia demostrable en el sector como Dirección de obra o Jefe de obra.
- Nivel avanzado de presto, AutoCAD, Office.
- Vehículo propio.

- Gestión de reformas.

Se OFRECE:

- Incorporación inmediata
- Remuneración económica a convenir.

FUNCIONES:

- Direcciones de obra
- Revisiones de proyectos

Interesados/as enviar C.V. vía correo electrónico a ofertadetrabajo@coaatnavarra.org indicando en asunto: nº colegiado/ref. 206

• **EMPRESA DEDICADA AL DISEÑO Y DESARROLLO DE ESTRUCTURAS Y SEGUIDORES SOLARES PARA FOTOVOLTAICA ubicada en el entorno de Pamplona**

SOLICITA arquitecto/a técnico/a

Se REQUIERE:

- Capacidad de trato y negociación con proveedores.
- Capacidad de trato y negociación con clientes.
- Experiencia en el diseño y montaje de estructuras metálicas, siendo muy valorable el sector fotovoltaico.
- Experiencia y conocimientos de obra civil, especialmente lo referente a topografía, movimientos de tierras y sistemas de cimentación hincada y micropilotada.
- Manejo de AutoCAD, siendo muy valorable el manejo de herramientas 3D, preferiblemente SolidWorks.
- Manejo de software de topografía tipo Civil 3D.
- Disponibilidad para viajar a nivel nacional y esporádicamente internacional, para la construcción de los proyectos, ferias, visitas a proveedores.

FUNCIONES:

- Será el responsable de dos áreas diferentes pero complementarias. Reportando a la Dirección de la empresa, será el encargado de la gestión de compras y logística de los productos desarrollados por la empresa. Al mismo tiempo, será el responsable del área de construcción, debiendo gestionar los proyectos desde las peticiones de ofertas de clientes hasta la construcción y entrega de los mismos a nivel nacional, siendo activo en la labor comercial y de seguimiento y búsqueda de nuevos clientes.

Se OFRECE:

- Incorporación a plantilla.

Interesados/as enviar C.V. vía correo electrónico a ofertadetrabajo@coaatnavarra.org indicando en asunto: nº colegiado/ref. 204

Se VALORA:

- Conocimientos eléctricos básicos.

- **SOCIEDAD de TASACIÓN de ámbito nacional**

SOLICITA arquitecto/a técnico/a

Se VALORA:

- Experiencia demostrable en el sector.

Se OFRECE:

- Incorporación inmediata con contrato mercantil.

FUNCIONES:

- Realización de tasaciones inmobiliarias en la provincia de Navarra.

Interesados/as enviar C.V. vía correo electrónico a ofertadetrabajo@coaatnavarra.org indicando en asunto: nº colegiado/ref. 205

- **SOCIEDAD de TASACIÓN de ámbito nacional**

SOLICITA arquitecto/a técnico/a

Se REQUIERE:

- Tener realizado algún curso o máster en valoraciones o tasaciones inmobiliarias.
- Mínimo un periodo de uno o dos años de experiencia en alguna sociedad de tasación.

FUNCIONES:

- Las funciones a desarrollar son las propias de un tasador externo, tales como la visita al inmueble, elaboración de informes, consultas urbanísticas, etc.

Interesados/as enviar C.V. vía correo electrónico a ofertadetrabajo@coaatnavarra.org indicando en asunto: nº colegiado/ref. 207